

ז' תשרי, תשפ"ג  
02 אוקטובר 2022**פרוטוקול דיון ועדת פטור משרדית**

מס' פרוטוקול: 61823	מס' ישיבה: 2560
מס' פניה: 1290 שלב 8	מתאריך: 24 באוקטובר 2022
יחידה: אגף א' (נכסים ולוגיסטיקה)	סוג שלב: בקשה להתקשרות בפטור ממכרז

נושא הפניה: חניות כיכר ספרא

**תוכן הפניה:** ממליצים לוועדת הפטור המשרדית לאשר התקשרות בפטור ממכרז עם חברת עדן - חברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ למתן שירותי חנייה לעובדי המשרד, מדריכים, סטודנטים (המגיעים פחות מ3 ימים בשבוע) ואורחי המשרד בחניון ספרא עבור כרטיסי חניה יומיים ושעתיים בלבד (לא מנויים), מתאריך 1.1.2023 עד לתאריך 31.12.2023. לפי תכנית העבודה המצ"ב.

אישור ההתקשרות הינו לפי תקנה 3(14)א – התקשרות שעניינה רכישת זכויות במקרקעין הדרושים לשימוש המשרד בשל מיקומם המיוחד. (נדרשת חניה בבניין בו ממוקם המשרד או בסמוך לו).

לאחר חיפוש נרחב שנערך באזור המשרד למציאת חניון המאפשר רכישת קופונים יומיים ושעתיים בכמות גדולה לא נמצא באזור שום חניון העומד בקריטריונים הנדרשים פרט לחניון זה.

הדרישה למתן חניה היא גדולה מאוד מעבר לכמות הנדרשת בעיקר מסטודנטים שלהם אין אישור להיכנס לחניוני המשרד, היות ובעל החניון הגביל אותנו בכמות רכישת הקופונים אנו רוכשים כמות נוספת של קופונים מחניון נוסף (חניון ימית - פניה 1454).

**ספק זוכה:** 513036137 חברת עדן - חברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ

**תקופת ההתקשרות:** 01/01/2023 עד: 31/12/2023

**סכום ההתקשרות לא כולל מע"מ:** 402,051.28 ₪

**סכום ההתקשרות כולל מע"מ (מחושב ליום החלטה):** 470,400.00 ₪ (סכום כולל לחיוב התקנה/ות התקציביות)

**תקנה תקציבית:** 20600140 מרכז קרנות: 20001211001

**האישור ניתן לפי תקנה:** לפי תקנה 3(14)א – התקשרות שעניינה רכישת זכויות במקרקעין הדרושים לשימוש המשרד בשל מיקומם המיוחד.

ותוכנית העבודה אושרה ע"י סגן חשב רפרנט והיא נספח להחלטה זו.

ההתקשרות מותנית בקיום תקציב מתאים בתקנה.

הערת החשב: . שם חשב:

החלטת הוועדה:

מאשרים את ההתקשרות שפרטיה להלן:

חניית כיכר ספרא

מאשרים התקשרות בפטור ממכרז עם חברת עדן - חברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ למתן שירותי חנייה לעובדי המשרד, מדריכים, סטודנטים (המגיעים פחות מ-3 ימים בשבוע) ואורחי המשרד וזאת בחניון ספרא עבור כרטיסי חניה יומיים ושעתיים בלבד (לא מנויים), מתאריך 1.1.2023 עד לתאריך 31.12.2023. לפי תכנית העבודה המצ"ב.

אישור ההתקשרות הינו לפי תקנה 3(14)א – התקשרות שעניינה רכישת זכויות במקרקעין הדרושים לשימוש המשרד בשל מיקומם המיוחד. (נדרשת חניה בבניין בו ממוקם המשרד או בסמוך לו).

לדברי היחידה לאחר חיפוש נרחב שנערך באזור המשרד למציאת חניון המאפשר רכישת קופונים יומיים ושעתיים בכמות גדולה לא נמצא באזור שום חניון העומד בקריטריונים הנדרשים פרט לחניון זה, וחניון נוסף, כאמור להלן אשר שירותי החניה בו מוגבלים.

הדרישה למתן חניה היא גדולה מאוד מעבר לכמות הנדרשת בעיקר מסטודנטים שלהם אין אישור להיכנס לחניוני המשרד. היות ובעל החניון בככר ספרא הגביל את המשרד במספר הקופונים שניתן לרכוש, המשרד רוכש כמות נוספת של קופונים מחניון נוסף (חניון ימית - פניה 1454).

**ספק זוכה:** 513036137 חברת עדן - חברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ

**תקופת ההתקשרות:** 01/01/2023 עד: 31/12/2023

**סכום ההתקשרות לא כולל מע"מ:** ₪ 402,051.28

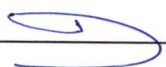
**סכום ההתקשרות כולל מע"מ (מחושב ליום ההחלטה):** ₪ 470,400.00 (סכום כולל לחיוב התקנה/ות התקציביות)

**תקנה תקציבית:** 20600140 מרכז קרנות: 20001211001

**האישור ניתן לפי תקנה:** לפי תקנה 3(14)א – התקשרות שעניינה רכישת זכויות במקרקעין הדרושים לשימוש המשרד בשל מיקומם המיוחד.


בסמכות ועדת הפטור המשרדית לאשר לאור תקנה 10א' בהיותה התקשרות בסכום העולה על 150 אש"ח ונמוך מ-4 מלש"ח.

תוכנית העבודה אושרה ע"י סגן חשב רפרנט והיא נספח להחלטה זו.  
ההתקשרות מותנית בקיום תקציב מתאים בתקנה.



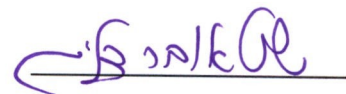
עו"ד אילת מלקמן

היועצת המשפטית



מר ינוב זוהר

חשב המשרד



גבי דלית שטאובר

המנהלת הכללית